



ประกาศ

อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยปรับ ครั้งที่ 5/2566

มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2566 เป็นต้นไป

อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของสถาบันการเงิน (เครดิตฟองซิเอร์ เอสเบ)

MLR - อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายใหญ่ ชั้นดี	ร้อยละ 9.95 ต่อปี
MRR - อัตราดอกเบี้ยสำหรับรายย่อย ชั้นดี	ร้อยละ 9.35 ต่อปี

อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อประเภทต่าง ๆ

ประเภทสินเชื่อ	อัตราดอกเบี้ยปกติต่ำสุด	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุด	อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัด*
สัญญาเงินกู้ (จำนอง)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 24 ต่อปี	ไม่เกิน 24% ต่อปี
สัญญาเช่าซื้อ (ลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อเป็นที่อยู่อาศัยส่วนตัวหรือทำเกษตรกรรม)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 15 ต่อปี	ไม่เกิน 15% ต่อปี
สัญญาเช่าซื้อ (ลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สินที่เช่าซื้อ หรือบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ทำเกษตรกรรม)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 24 ต่อปี	ไม่เกิน 24% ต่อปี
สัญญาขายฝาก	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 15 ต่อปี	ไม่มีเบี้ยปรับ

\* เฉพาะกรณีลูกค้ารายย่อย หรือลูกค้าธุรกิจขนาดย่อมและขนาดกลาง (SMEs)  
อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดจะเท่ากับ อัตราดอกเบี้ยตามสัญญาบวกร้อยละ 3 ต่อปี ของเงินต้นค้างงวดที่ถึงกำหนดชำระ ซึ่งรวมกันแล้วไม่เกินร้อยละ 24 ต่อปี

**ค่าธรรมเนียม****สัญญาเงินกู้ (จำนอง)**

ประเภทค่าธรรมเนียม	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (Front End Fee)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินกู้
ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินกู้
ค่าธรรมเนียมปรึกษาสินเชื่อ (Consultation Fee) (เฉพาะกรณีขอสินเชื่อวัตถุประสงค์เพื่อประกอบธุรกิจ)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของวงเงินที่ปรึกษา
ค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของสัญญา (ถ้ามี)	ไม่เกินร้อยละ 3.0 ของจำนวนเงินกู้คงเหลือ

**สัญญาเช่าซื้อ และ สัญญาขายฝาก**

ประเภทค่าธรรมเนียม	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (ลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินเป็นที่อยู่อาศัย ส่วนตัว หรือทำเกษตรกรรม)	ไม่มีค่าบริการ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (Front End Fee) (ลูกค้านิติบุคคลไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคล ธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ ทำเกษตรกรรม)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินรับเช่าซื้อ หรือเงินรับ ขายฝาก
ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) (ลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคล ธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ ทำเกษตรกรรม)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินรับเช่าซื้อ หรือเงินรับ ขายฝาก
ค่าธรรมเนียมปรึกษาสินเชื่อ (Consultation Fee) (เฉพาะกรณีขอสินเชื่อวัตถุประสงค์เพื่อประกอบธุรกิจ) (ลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคล ธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ ทำเกษตรกรรม)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินรับเช่าซื้อ หรือเงินรับ ขายฝาก
ค่าธรรมเนียมกรณีโอนสิทธิสัญญาเช่าซื้อ	ไม่เกินร้อยละ 3.0 ของเงินลงทุนคงเหลือ ณ วันที่ทำการ โอนสิทธิสัญญา

**ค่าใช้จ่ายที่ชำระให้แก่บุคคลภายนอก**

ประเภทค่าใช้จ่าย	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าประเมินหลักประกัน	ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามที่บริษัทผู้ประเมินเรียกเก็บจริง
ค่าใช้จ่ายที่หน่วยงานราชการเรียกเก็บ เช่น ค่าอากรแสตมป์ในการทำสัญญาเงินกู้ ค่าธรรมเนียม ค่าจดทะเบียน จำนอง ค่าภาษี เป็นต้น	ตามอัตราที่กฎหมายกำหนด
ค่าเบี้ยประกันภัย (ทุกประเภท)	ตามอัตราที่บริษัทประกันประกันภัยเรียกเก็บจริง
ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ หรือช่องทางอื่น - ชำระที่ทำการของเครดิตฟองซิเอร์ เอสเบ - ชำระที่สถาบันการเงินอื่น/อินเทอร์เน็ต/เคาน์เตอร์บริการ	ไม่มีค่าบริการ ตามอัตราที่ผู้ให้บริการภายนอกเรียกเก็บจริง

**ค่าปรับ**

**สัญญาเงินกู้ (จำนอง) และสัญญาเช่าซื้อ**

ประเภทค่าธรรมเนียม / ค่าบริการ	อัตราที่เรียกเก็บ
1. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีก่อนครบกำหนด 1.1 สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค	ไม่มีค่าเบี่ยปรับ
1.2 สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย หรือเกษตรกรรม	<b>สัญญาเงินกู้จำนอง</b> ร้อยละ 3 ของยอดเงินต้นคงเหลือ ณ วันที่ลูกค้าปิดบัญชีก่อนครบกำหนด * เฉพาะกรณีลูกค้าประสงค์ไถ่ถอนเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนดทั้งจำนวนเพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่นภายในช่วงเวลา 3 ปีแรกนับจากวันทำสัญญา  <b>สัญญาเช่าซื้อ</b> ร้อยละ 2 ต่อปี ของจำนวนราคาเช่าซื้อ โดยคำนวณตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาเช่าซื้อ
1.3 สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ หรือมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในธุรกิจ หรือหมุนเวียนธุรกิจ (เฉพาะกรณีเป็นลูกค้ารายย่อย หรือลูกค้าธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME))	<b>สัญญาเงินกู้จำนอง</b> ไม่เกินร้อยละ 5 ของยอดเงินต้นคงเหลือ/เงินลงทุนคงเหลือ ณ วันที่ลูกค้าปิดบัญชีก่อนครบกำหนด * ยกเว้นการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมไถ่ถอนก่อนกำหนดเมื่อลูกค้ามีการผ่อนชำระไปแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี

	<p><b>สัญญาเช่าซื้อ</b> เฉพาะลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินเป็นที่อยู่อาศัย ส่วนตัว หรือทำเกษตรกรรม ร้อยละ 2 ต่อปี ของจำนวนราคาเช่าซื้อ โดยคำนวณตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาเช่าซื้อ</p> <p><b>สัญญาเช่าซื้อ</b> (เฉพาะลูกค้านิติบุคคลไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ทำเกษตรกรรม) ไม่เกินร้อยละ 5 ต่อปี ของเงินต้นคงเหลือ เฉพาะกรณีปิดบัญชีภายในช่วงเวลา 3 ปีแรกนับแต่วันทำสัญญา</p>
<p>1.4 ลินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ หรือมี วัตถุประสงค์เพื่อใช้ในธุรกิจ หรือหมุนเวียน ธุรกิจ (เฉพาะกรณีลูกค้ารายใหญ่ หรือลูกค้าธุรกิจ ขนาดใหญ่)</p>	<p><b>สัญญาเงินกู้ยืม</b> ไม่เกินร้อยละ 5 ของยอดเงินต้นคงเหลือ ณ วันที่ลูกค้าปิด บัญชีก่อนครบกำหนด เฉพาะกรณีปิดบัญชีภายใน ช่วงเวลา 3 ปีแรกนับแต่วันทำสัญญา</p> <p><b>สัญญาเช่าซื้อ</b> (เฉพาะลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินเป็นที่อยู่ อาศัยส่วนตัว หรือทำเกษตรกรรม) ร้อยละ 2 ต่อปี ของจำนวนราคาเช่าซื้อ โดยคำนวณตาม ระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาเช่าซื้อ</p> <p><b>สัญญาเช่าซื้อ</b> (เฉพาะลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและ ไม่ได้ทำเกษตรกรรม) ไม่เกินร้อยละ 5 ต่อปี ของจำนวนราคาเช่าซื้อเฉพาะกรณี ปิดบัญชีภายในช่วงเวลา 3 ปีแรกนับแต่วันทำสัญญา หรือ ครั้งสัญญา โดยใช้จำนวนปีที่สูงกว่า</p>
<p>2. ค่าเบี้ยปรับกรณีลูกค้าชำระเกินค้างวด มากกว่า 2 เท่า ของจำนวนเงินที่ตกลงกันไว้ในสัญญาเงินกู้ <b>เฉพาะสัญญาเงินกู้ยืม และ มีวัตถุประสงค์ ลินเพื่อการประกอบธุรกิจ</b></p>	<p>ไม่เกินร้อยละ 5 ของเงินที่นำมาชำระเฉพาะเงินส่วนที่เกิน กว่า 2 เท่า ของจำนวนเงินที่ตกลงกันไว้ในสัญญาเงิน</p>

## สัญญาขายฝาก

ประเภทค่าธรรมเนียม / ค่าบริการ	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าเสียโอกาสจากการได้ทรัพย์สินที่ขายฝากก่อนครบกำหนดเวลาได้	ร้อยละ 2 ต่อปี ของจำนวนราคาที่ยขายฝากโดยคำนวณระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาได้

## นิยามของสินเชื่อประเภทต่างๆ

สินเชื่อผู้ประกอบการขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)	นิติบุคคลหรือนุคคลธรรมดาที่ขอสินเชื่อเพื่อประกอบธุรกิจ และวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากบริษัท ทั้งกลุ่ม ไม่เกิน 10 ล้านบาท
สินเชื่อผู้ประกอบการรายใหญ่	นิติบุคคลหรือนุคคลธรรมดาที่ขอสินเชื่อเพื่อประกอบธุรกิจ และวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากบริษัท ทั้งกลุ่มตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป
สินเชื่อที่อยู่อาศัย	บุคคลธรรมดาขอสินเชื่อที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัว
สินเชื่อย่อย	บุคคลธรรมดาขอสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภคส่วนบุคคล วงเงินที่ได้รับจากบริษัท ไม่เกิน 10 ล้านบาท

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน 2566



(นายคณิตเชษฐ์ วยอัสว)

กรรมการผู้จัดการ